

2007 RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE

Información de la acción

NYSE (ADR)
Símbolo: CX

Bolsa Mexicana de Valores
Símbolo: CEMEX.CPO

Razón de CEMEX.CPO a CX= 10:1

	Cuarto trimestre			Enero - Diciembre		
	2007	2006	% Var.	2007	2006	% Var.
Ventas netas	5,798	4,474	30%	21,673	18,249	19%
Utilidad bruta	1,778	1,473	21%	7,232	6,601	10%
Utilidad de operación	587	611	(4%)	2,971	2,946	1%
Utilidad neta mayoritaria	538	377	43%	2,391	2,378	1%
Flujo de operación (EBITDA)	1,103	934	18%	4,586	4,138	11%
Flujo de efectivo libre después de inv. en activo fijo de mantenimiento	671	570	18%	2,578	2,689	(4%)
Deuda neta	18,904	5,811	225%			
Deuda neta/flujo de operación	3.6	1.4				
Cobertura de intereses	5.7	8.4				
Utilidad por CPO	0.07	0.05	39%	0.32	0.33	(3%)
CPOs en circulación promedio	7,509	7,294	3%	7,432	7,184	3%

En millones de dólares, excepto razones y cantidades por CPO.
CPOs en circulación promedio representados en millones de CPOs.

Las **ventas netas consolidadas** aumentaron 30% respecto al cuarto trimestre de 2006, alcanzando 5,798 millones de dólares, debido principalmente a la adquisición de Rinker. Las ventas también incrementaron en la mayoría de nuestros mercados debido a mayores volúmenes domésticos de cemento y a un mejor ambiente de precios. Los principales impulsores de la demanda en la mayoría de nuestros mercados continúan siendo los sectores infraestructura y residencial.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas se incrementó en 2.2 puntos porcentuales durante el trimestre, de 67.1% a 69.3%. Los principales contribuidores a dicho incremento fueron mayores precios en energía, electricidad y transporte. Durante el trimestre continuamos con el proceso de integración así como nuestras iniciativas globales de reducción de gastos. El costo agregado de combustible y electricidad por tonelada producida para nuestro portafolio aumentó en alrededor de 14% durante el año comparado con el mismo período del año anterior. **Gastos de administración y ventas** como porcentaje de ventas aumentaron 1.3 puntos porcentuales durante el trimestre, de 19.3% a 20.6%.

El **flujo de operación (EBITDA)** incrementó 18% durante el trimestre en comparación con el mismo periodo del año anterior, llegando a los 1,103 millones de dólares. El **margen de EBITDA** disminuyó en 1.9 puntos porcentuales, de 20.9% en el cuarto trimestre de 2006 a 19.0% en el cuarto trimestre del 2007 derivado del cambio en la mezcla de producto como resultado de la integración de Rinker. Adicionalmente, un mejor ambiente de precios en la mayoría de nuestros mercados parcialmente compensó mayores gastos de energía, electricidad y transporte.

La **ganancia (pérdida) cambiaria** para el trimestre resultó en una pérdida de 59 millones de dólares, derivada principalmente de transacciones intercompañía y la depreciación de la libra esterlina.

La **utilidad (pérdida) por posición monetaria** para el trimestre resultó en una ganancia de 313 millones de dólares, debida principalmente al incremento en el pasivo monetario neto derivado de la adquisición de Rinker acorde a los principios contables en México.

La **ganancia (pérdida) en instrumentos financieros** para el trimestre resultó en una ganancia de 143 millones de dólares derivada principalmente a un impacto positivo resultante de un decremento en las tasas de interés en yen de nuestras notas perpetuas.

La **utilidad neta mayoritaria** aumentó 43%, pasando de 377 millones de dólares en el cuarto trimestre de 2006 a 538 millones de dólares en el cuarto trimestre del 2007. El incremento en la utilidad neta mayoritaria es principalmente explicado debido a las ganancias en posición monetaria y en instrumentos financieros arriba explicados.

La **deuda neta** al final del trimestre se ubicó en 18,904 millones de dólares, una disminución de 252 millones de dólares durante el trimestre. La razón de **deuda neta a flujo de operación** se mantuvo en 3.6 veces para el cuarto trimestre de 2007 en comparación al tercer trimestre de 2007. La **cobertura de intereses** llegó a 5.7 veces durante el trimestre, disminuyendo de 8.4 veces hace un año.

Relación con Inversoristas

En los Estados Unidos
1 877 7CX NYSE

En México
52 (81) 8888 4292

Correo electrónico
ir@cemex.com

Flujo de operación y flujo de efectivo libre ⁽¹⁾

	Cuarto trimestre			Enero - Diciembre		
	2007	2006	% Var.	2007	2006	% Var.
Utilidad de operación	587	611	(4)%	2,971	2,946	1%
+ Depreciación y amortización operativa	516	323		1,615	1,192	
Flujo de operación	1,103	934	18%	4,586	4,138	11%
- Gasto financiero neto	269	106		728	448	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	264	307		658	824	
- Inversiones en capital de trabajo	(373)	(186)		152	(55)	
- Impuestos	194	109		463	326	
- Otros gastos	78	28		7	(94)	
Flujo de efectivo libre después de activo fijo de mantenimiento	671	570	18%	2,578	2,689	(4)%
Inversiones en activo fijo de expansión	515	410		1,434	746	
Flujo de efectivo libre	156	161	(3)%	1,144	1,943	(41)%

En millones de dólares.

Durante el trimestre, 156 millones de dólares de flujo de efectivo libre se utilizaron principalmente para reducir deuda. La deuda neta se redujó en 252 millones de dólares como resultado de efectos de conversión de tipo de cambio por un monto de 93 millones de dólares. La variación positiva en el capital de trabajo durante el trimestre se debe principalmente a una mejor recaudación en cuentas por cobrar, especialmente en México, el Reino Unido y España.

Información sobre deuda

	Cuarto trimestre			Tercer trimestre	Cuarto trimestre	
	2007	2006	% Var.	2007	2007	2006
Deuda total ⁽²⁾	19,864	7,541	163%	20,534	Denominación de monedas	
Deuda de corto plazo	17%	17%		12%	Dólar norteamericano	75%
Deuda de largo plazo	83%	83%		88%	Euro	25%
Efectivo y equivalentes	794	1,579	(48%)	1,281	Libra esterlina	0%
Valuación de swaps de moneda ⁽²⁾	166	151		98	Yen	0%
Deuda neta ⁽²⁾	18,904	5,811	225%	19,156	Otras monedas	0%
Gasto por interés	294	126	134%	282	Tasas de interés	
Cobertura de intereses	5.7	8.4		6.9	Fija	26%
Deuda neta / flujo de operación ⁽¹⁾	3.6	1.4		3.6	Variable	74%

En millones de dólares excepto razones financieras, las cuales se calculan para los últimos doce meses.

El 30 de noviembre de 2007, CEMEX, bajo su programa de certificados bursátiles a mediano plazo realizó dos emisiones de certificados. La primera emisión fue por un monto de 2,000 millones de pesos equivalente en UDIs ("Unidades de Inversión") a un plazo de tres años y a una tasa real fija de 3.9%. La segunda emisión fue por 456 millones de pesos equivalente en UDIs a un plazo de diez años y a una tasa real fija de 4.4%. Dichas emisiones denominadas en pesos han sido convertidas a obligaciones en dólares a través de swaps.

CEMEX además realizó varias emisiones de certificados a corto plazo bajo su programa de certificados bursátiles a corto plazo, y cuyo saldo al final del trimestre fue de 2,000 millones de pesos las cuáles fueron convertidas a dólares a través de swaps, a tasas a un costo promedio de LIBOR más tres puntos base.

(1) El flujo de operación y el flujo de efectivo libre (como se definen arriba) son presentados en este reporte debido a que CEMEX opina que son ampliamente aceptados como indicadores financieros que reflejan la habilidad de CEMEX para fondear internamente gastos en capital, dar servicio a o incurrir en deuda. El flujo de operación y el flujo de efectivo libre no deben ser considerados indicadores del desempeño financiero de CEMEX, como alternativas a flujo de efectivo, o ser comparables con métricas del mismo nombre en otras compañías. El flujo de operación se reconcilia arriba con la utilidad de operación, que CEMEX considera como el indicador más comparable bajo las normas de información financiera de México. El flujo de efectivo libre se reconcilia con el flujo de operación. Bajo las normas de información financiera de México, CEMEX no está obligada a preparar un estado de flujo de efectivo, y por tal forma no tiene dicho estado para presentar como comparable al flujo de operación o al flujo de efectivo libre.

(2) A partir del 1 de enero de 2005, de acuerdo con las Normas de Información Financiera (NIF) de México no se permite la presentación neta de dos instrumentos financieros como si fueran un solo instrumento (presentación sintética). Por esta razón, CEMEX reconoce el valor de mercado estimado de los cross-currency swaps ("CCS") como activos y/o pasivos separados de la deuda financiera y dicha deuda es presentada en las monedas en las que originalmente se contrató. Hasta el 31 de diciembre de 2004, la deuda financiera relacionada a estos instrumentos era presentada en las monedas negociadas en los CCS, por medio del reconocimiento de una porción de los activos o pasivos resultantes del valor de mercado estimado de los CCS dentro de dicha deuda. A partir del 2001, CEMEX ha cambiado efectivamente el perfil de las tasas de interés y de las monedas de la deuda asociada a los CCS. Para fines de presentación en la tabla de arriba, la deuda neta incluye el valor de mercado estimado de los CCS asociados a dicha deuda.

Información sobre capital

Un ADR de CEMEX representa diez CPOs. Las siguientes cantidades están expresadas en términos de CPOs.

CPOs en circulación al inicio del trimestre	7,508,662,355
Ejercicio de opciones no cubiertas ("hedged")	0
Menos incremento (disminución) en el número de CPOs en subsidiarias	(306,888)
CPOs en circulación a final de trimestre	7,508,969,243

Las acciones en circulación equivalen al total de acciones emitidas por CEMEX menos las acciones en subsidiarias.

Planes de compensación a largo plazo para ejecutivos ⁽¹⁾

Al 31 de diciembre de 2007, ejecutivos y empleados tenían opciones sobre un total de 93,637,204 CPOs, con un precio de ejercicio promedio de 1.77 dólares por CPO. En el 2005, CEMEX comenzó a ofrecer a sus ejecutivos un nuevo programa de compensación en base a acciones. Al 31 de diciembre de 2007, los ejecutivos en estos programas tenían un total de 99,032,580 CPOs restringidos, representando el 1.3% del total de CPOs en circulación.

Instrumentos derivados

CEMEX regularmente utiliza instrumentos financieros derivados como swaps de tasas de interés y monedas, contratos forward y opciones de monedas, así como derivados de capital con el fin de lograr nuestra estrategia financiera y de cubrir obligaciones contingentes. La siguiente tabla presenta el valor nominal para cada uno de los tipos de instrumentos derivados, así como el valor de mercado estimado de dichos instrumentos en forma agregada al último día de cada trimestre presentado.

Valor Nominal ⁽²⁾	Cuarto trimestre		Tercer trimestre
	2007	2006	2007
Derivados de acciones (no prepagados) ⁽¹⁾	121	171	0
Derivados de tipo de cambio ⁽²⁾	9,748	8,051	10,124
Derivados de tasas de interés	4,686	3,334	4,631
Valor de mercado estimado ^{(2) (3)}	160	316	101

En millones de dólares

El valor de mercado estimado de los instrumentos derivados arriba mencionados representa el valor estimado de liquidación de dichos instrumentos a la fecha de valuación. Dicha valuación está determinada por medio del resultado estimado de liquidación o mediante cotización de precios de mercado, los cuales pueden fluctuar en el tiempo. Los valores de mercado y montos nominales de los instrumentos derivados no representan cantidades de efectivo intercambiadas por las partes involucradas; las cantidades en efectivo se determinarán al terminar los contratos considerando los valores nominales de los mismos, así como los demás términos de los instrumentos derivados. Los valores de mercado no deben ser vistos en forma aislada sino que deben ser analizados con relación al valor de mercado de los instrumentos de los cuales se originan y de la reducción total en el riesgo de CEMEX.

Nota: De acuerdo con las Normas de Información Financiera (NIF) de México, las compañías deben reconocer todos los instrumentos financieros derivados en el balance general como activos o pasivos, a su valor de mercado estimado, con los cambios en dicho valor reconocidos en el estado de resultados del periodo en que ocurren, excepto cuando dichas operaciones son contratadas con fines de cobertura, en las que los cambios del valor de mercado estimado de dichos instrumentos derivados relacionados son reconocidos temporalmente en el capital y luego reclasificados al estado de resultados compensando los efectos del instrumento cubierto conforme los efectos de dicho instrumento son reconocidos en el estado de resultados. Al 31 de diciembre de 2007, en relación al reconocimiento del valor razonable estimado de su portafolio de derivados, CEMEX ha reconocido incrementos en sus activos y pasivos, los cuales resultaron en un activo neto de 360 millones de dólares. Los montos nominales de los instrumentos derivados corresponden en gran medida a los montos de los activos, pasivos o transacciones de capital que dichos derivados cubren.

- (1) A diciembre 31 de 2007, CEMEX había reconocido un pasivo relacionado con el programa de opciones a ejecutivos y había negociado un contrato forward sobre más de 47 millones de CPOs para poder cumplir con nuestras obligaciones bajo nuestros programas de opciones a ejecutivos.
- (2) Excluye derivados celebrados por JP Morgan con ciertos Vehículos de Propósito Especial ("VPEs") constituidos bajo nuestras notas perpetuas, porque la única situación bajo nuestro control bajo la cual dichos VPEs pueden recibir o pagar cualquier cantidad bajo dichos derivados es si decidieramos diferir el pago de intereses bajo las notas previo a un Evento Crediticio de CEMEX, lo cual sería contrario a nuestra política de dividendos existente, o bajo incumplimientos contractuales limitados especificados.
- (3) El valor de mercado estimado de nuestros instrumentos derivados al 25 de enero de 2008 es de 160 millones de dólares.

Otras actividades

CEMEX negocia ampliar alianza estratégica con Ready Mix USA

El 13 de noviembre de 2007, CEMEX anunció que CEMEX Inc., la subsidiaria en Estados Unidos de CEMEX S.A.B. de C.V. se encontraba en negociaciones con Ready Mix USA, compañía concretera con operaciones en el sureste de Estados Unidos, para ampliar la alianza estratégica de concreto premezclado que formaron en julio de 2005. Adicionalmente, el 2 de enero de 2008, CEMEX Inc., entró en un acuerdo definitivo con Ready Mix USA. Dicha transacción esta sujeta a la aprobación de ciertas condiciones.

Al cierre de la transacción, CEMEX contribuirá activos a dicha alianza valuados en aproximadamente 260 millones de dólares y venderá activos adicionales por aproximadamente 120 millones de dólares en efectivo. Como parte de la transacción, Ready Mix USA aportará 125 millones de dólares en efectivo a la alianza y CEMEX recibirá 135 millones de dólares como distribución de capital obtenidos de prestamos adicionales de dicha alianza. Como previamente anunciado, Ready Mix USA administrará todos los activos recién adquiridos y, después de finalizar la transacción Ready Mix USA mantendrá una participación de 50.01% de la alianza estratégica y CEMEX mantendrá el 49.99% restante.

Los activos que CEMEX aportaría y vendería incluyen: 11 plantas de concreto, 12 canteras de caliza, 4 instalaciones de mantenimiento de equipo de concreto, 2 instalaciones para distribución de agregados y 2 oficinas administrativas en Tennessee; 3 canteras de granito y una instalación de distribución de agregados en Georgia, así como una planta de concreto y una cantera de caliza en Virginia. Todos estos activos fueron obtenidos por CEMEX cuando adquirió Rinker Group Limited.

CEMEX utilizará los recursos obtenidos en la transacción para reducción de deuda. El flujo de operación registrado durante 2006 por las operaciones involucradas fue de aproximadamente 47 millones de dólares.

CEMEX finaliza venta de activos en EU indicados por el Departamento de Justicia de los Estados Unidos (Las negociaciones por venta de otros activos terminaron)

El 30 de noviembre de 2007, CEMEX anunció que vendió parte de las operaciones en Arizona y Florida que el Departamento de Justicia de los Estados Unidos requirió desinvertir como resultado de la adquisición de Rinker Group Limited a CRH, la compañía internacional de materiales para la construcción con sede en Irlanda.

CEMEX adquirió Rinker en Julio de 2007. El Departamento de Justicia de Estados Unidos condicionó la transacción a la venta de 39 instalaciones de concreto y agregados localizadas en los estados de Arizona y Florida. El valor de la transacción es de aproximadamente 250 millones de dólares. CEMEX utilizará los recursos obtenidos en la transacción para reducir deuda.

Las operaciones en Florida incluyen 26 plantas de concreto y 6 plantas productoras de blocks. Las operaciones de concreto se localizan en 5 mercados: Tampa, el suroeste de Florida, Orlando, Jacksonville y la región conocida como Florida Panhandle; las operaciones de blocks se ubican principalmente en las áreas de Tampa/St. Petersburg y Fort Myers/Naples. Las operaciones vendidas en Arizona incluyen 2 canteras y 5 plantas de concreto localizadas principalmente en el área de Tucson.

CEMEX y CRH terminaron las negociaciones relacionadas a la potencial venta de operaciones adicionales debido a la falta de acuerdo sobre el valor de dichos activos.

Resultados Operativos

México

Los volúmenes de cemento para nuestras operaciones en México registraron un incremento de 2% durante el trimestre respecto al mismo período del año anterior, mientras que el volumen de concreto aumentó 4% en el mismo periodo. Para el año completo, los volúmenes de cemento y concreto aumentaron 4% y 8%, respectivamente, con respecto a los periodos comparables el año anterior. Los precios de cemento aumentaron 2% en términos de dólares durante el trimestre con respecto al mismo periodo de 2006 y 3% para el año completo respecto al año 2006. Los precios de concreto en términos de dólares aumentaron 4% para el trimestre y 5% para el año 2007 respecto al período comparable de 2006.

Los sectores residencial e infraestructura continúan siendo los principales impulsores de la demanda en el país.

Estados Unidos

Los volúmenes de cemento, concreto y agregados para las operaciones de CEMEX en Estados Unidos disminuyeron 1%, incrementaron 54% e incrementaron 175%, respectivamente, durante el cuarto trimestre con respecto al mismo periodo del año anterior. Para el año completo, los volúmenes de cemento disminuyeron 8%, los volúmenes de concreto aumentaron 13% mientras que los volúmenes de agregados aumentaron 75% con respecto al mismo periodo en el 2006. Dichos resultados incluyen el efecto de la consolidación de Rinker a partir del tercer trimestre de 2007. La disminución en los volúmenes de venta para el trimestre fue impulsada principalmente por la continua caída en el sector residencial. La corrección y eventual recuperación del sector residencial en los Estados Unidos continúa siendo incierta. Adicionalmente, los volúmenes fueron negativamente afectados por condiciones climatológicas desfavorables, principalmente en California, Arizona y Florida. En términos equiparables para las operaciones existentes, el volumen de cemento disminuyó 19% respecto al cuarto trimestre de 2006 y 18% respecto al año completo en relación a los mismos periodos del año anterior. Los volúmenes de concreto disminuyeron 21% respecto al cuarto trimestre y respecto al año completo con respecto al mismo período de 2006. Los volúmenes de agregados disminuyeron 13% respecto al cuarto trimestre y respecto al año completo en relación al período comparable del año anterior.

Durante los primeros once meses del año, el gasto nominal en construcción en el sector residencial disminuyó 18% con respecto al periodo comparable del año anterior, mientras que el inicio de nuevas viviendas disminuyó 24% en el mismo periodo. El gasto en construcción en el sector público aumentó 13% durante los primeros once meses del año, el gasto en calles y carreteras aumentó 7% y otros gastos públicos aumentaron 15% con respecto al mismo periodo de 2006. Ajustando por inflación, el gasto en carreteras al mes de noviembre aumentó 2% en comparación al mismo período del año anterior. La construcción en el sector industrial y comercial aumentó 18% en términos nominales durante los primeros once meses del año con una disminución de 4% en términos reales para contratos otorgados al mes de noviembre comparado con el mismo período del año anterior.

Los precios de cemento aumentaron 2% durante el trimestre con respecto al mismo periodo del año anterior. Los precios de concreto y agregados para las operaciones actuales disminuyeron 1% e incrementaron 5%, respectivamente, durante el trimestre comparado con el mismo periodo de 2006. Para el año completo y para las operaciones actuales, los precios de cemento aumentaron 4%, los de concreto 1% y los de agregados 5% durante el 2007 en comparación con el 2006. En los precios de agregados, es importante recalcar que ha existido un cambio significativo en la mezcla de producto derivada de la adquisición de Rinker.

España

El volumen de cemento doméstico registró una disminución de 8% en el cuarto trimestre de 2007 con respecto al mismo período del 2006. El volumen de concreto disminuyó 5% durante el trimestre con respecto al mismo período del año anterior. Para el año completo, los volúmenes de cemento disminuyeron 5% y los volúmenes de concreto disminuyeron 4% con respecto al mismo período del año anterior. La continua desaceleración en el sector residencial sigue afectando los volúmenes para el trimestre. El sector infraestructura continúa con un crecimiento moderado, dado que los grandes proyectos de infraestructura no han vuelto a los niveles anteriores a las elecciones.

Los precios en términos de dólares para el cemento aumentaron 21% y 19% para el cuarto trimestre y el año completo respectivamente e incrementaron 8% para el trimestre y 9% para el año en términos de Euros con respecto a los mismos periodos de 2006.

Reino Unido

Los volúmenes de cemento para nuestras operaciones en el Reino Unido registraron un incremento de 4% durante el cuarto trimestre respecto al mismo período del año anterior. Nuestros volúmenes de concreto se mantuvieron estables durante el cuarto trimestre con respecto al mismo período de 2006. Los volúmenes de agregados se incrementaron 5% durante el trimestre respecto al periodo comparable del año anterior. Para el año completo, el volumen de cemento aumentó 12%, el de concreto disminuyó 2% y el de agregados se incrementó 2% con respecto al mismo período del año anterior.

El precio de cemento aumentó 15% en términos de dólares y 9% en términos de libras esterlinas durante el trimestre con respecto al mismo periodo de 2006. El precio de concreto aumentó 10% en términos de dólares y 4% en términos de libras esterlinas durante el trimestre con respecto al mismo período del año anterior. El precio de agregados aumentó 8% en términos de dólares y 2% en términos de libras esterlinas durante el trimestre con respecto al mismo periodo de 2006. Los sectores residencial público, comercial e industrial continúan siendo principales impulsores de la demanda en el Reino Unido. El sector infraestructura continúa con una tendencia de recuperación. Los volúmenes de materiales cementantes, incluyendo cemento, aumentaron 7% para el trimestre y 13% para el año completo con respecto a los mismos periodos de 2006.

Resultados Operativos

Resto de Europa

En Francia, nuestros volúmenes de concreto y agregados registraron un crecimiento de 3% y una caída de 2% respectivamente durante el cuarto trimestre con respecto al mismo periodo del año anterior. Para el año completo, los volúmenes de concreto y agregados aumentaron 5% y 2% respectivamente, con respecto al mismo periodo del 2006. Los precios de concreto se incrementaron en 17% en términos de dólares y 5% en términos de euros durante el trimestre con respecto al mismo periodo del 2006. Los precios de agregados aumentaron 20% en términos de dólares y 7% en términos de euros durante el trimestre con respecto al mismo periodo del año anterior. Los principales impulsores del crecimiento durante el trimestre fueron el sector infraestructura, el cuál esta mostrando fuerte actividad en anticipación a las elecciones locales a llevarse a cabo en 2008, y en menor medida, el sector no residencial.

Para las operaciones de CEMEX en Alemania, los volúmenes de cemento doméstico disminuyeron 15% durante el trimestre y 6% para el año completo con respecto a los periodos comparables del 2006. El precio de cemento doméstico aumentó 23% en términos de dólares y 11% en términos de euros durante el cuarto trimestre del año con respecto al mismo periodo del año anterior. Los sectores no residencial y obra civil están mitigando parcialmente la caída en el sector residencial, dado que el número de permisos para el sector ha disminuido materialmente.

Para nuestras operaciones del Resto de Europa, y en forma conjunta, los volúmenes de cemento para el trimestre disminuyeron 9% y aumentaron 5% para el año completo con respecto a los mismos periodos del año anterior. Los precios ponderados de cemento doméstico para la región mostraron un incremento de 33% en términos de dólares para el trimestre y 25% para el año completo con respecto a los mismos periodos del año anterior. Los volúmenes de concreto para la región disminuyeron en 6% para el trimestre y se mantuvieron estables para el año completo con respecto a los mismo periodos del 2006. Los precios ponderados de concreto para la región incrementaron en 19% en términos de dólares para el trimestre y 15% para el año completo con respecto al período comparable del año anterior.

América Central/del Sur y el Caribe

El volumen de cemento doméstico para la región aumentó 6% durante el trimestre y 8% para el año completo con respecto a los mismos periodos del 2006. Los precios promedio de cemento en términos de dólares incrementaron 13% durante el trimestre y 20% para el año completo con respecto a los mismos periodos del año anterior.

Para las operaciones de CEMEX en Venezuela, los volúmenes de cemento doméstico aumentaron 9% durante el cuarto trimestre y 17% para el año completo con respecto a los mismos periodos del año anterior. Los principales impulsores de la demanda en el país continúan siendo los sectores de infraestructura pública y residencial.

Los volúmenes de cemento doméstico para nuestras operaciones en Colombia aumentaron 14% durante el trimestre y 19% para el año completo con respecto a los periodos comparables del 2006. Los sectores infraestructura, residencial e industrial continúan impulsando la demanda de cemento en el país.

África y Medio Oriente

El volumen de cemento doméstico de la región para el cuarto trimestre aumentó 7% con respecto al mismo periodo del año anterior, mientras que los precios promedio de cemento en términos de dólares incrementaron 18%. Para el año completo, el volumen de cemento aumentó 8% con respecto al mismo periodo del 2006 y los precios promedio en términos de dólares aumentaron 11% con respecto al período comparable del año anterior.

En Egipto, nuestros volúmenes de cemento doméstico aumentaron 7% durante el cuarto trimestre con respecto al mismo periodo del año anterior. Los volúmenes de cemento aumentaron 8% para el año completo con respecto al mismo período del 2006. El principal impulsor de la demanda en el país continúa siendo el sector residencial.

Asia y Australia

Nuestro volumen de cemento doméstico para la región se mantuvo estable durante el trimestre y aumento 7% para el año completo con respecto a los mismos periodos del año anterior. Los precios promedio en términos de dólares incrementaron 15% para el trimestre y para el año completo con respecto a los mismos periodos del año anterior.

Para las operaciones de CEMEX en Australia los volúmenes de concreto aumentaron 10% para el trimestre y 5% para el año completo con respecto a los mismos periodos del 2006. Los volúmenes de agregados aumentaron 2% para el trimestre y 7% para el año completo con respecto a los mismos periodos del año anterior. Los principales impulsores del crecimiento en la demanda de concreto y agregados en el país fueron los sectores comercial y construcción civil.

En las Filipinas, nuestros volúmenes de cemento doméstico disminuyeron 2% durante el tercer trimestre e incrementaron 12% para el año completo con respecto a los mismos periodos del 2006. Los sectores residencial, industrial y comercial continúan siendo los principales impulsores de demanda en el país.

Cifras Consolidadas

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
(En miles de dólares a fin de cada periodo)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Diciembre			Cuarto trimestre		
	2007	2006	% Var.	2007	2006	% Var.
Ventas Netas	21,672,990	18,249,361	19%	5,797,791	4,473,525	30%
Costo de Ventas	(14,441,027)	(11,648,475)	24%	(4,019,392)	(3,000,715)	34%
Utilidad Bruta	7,231,963	6,600,886	10%	1,778,399	1,472,810	21%
Gastos de Operación	(4,260,499)	(3,655,059)	17%	(1,191,552)	(861,642)	38%
Utilidad de Operación	2,971,464	2,945,827	1%	586,847	611,169	(4%)
Gastos Financieros	(806,642)	(493,908)	63%	(293,617)	(125,568)	134%
Productos Financieros	78,960	45,713	73%	24,442	19,345	26%
Ganancia (Pérdida) Cambiaria	(22,240)	20,296	N/A	(58,996)	48,231	N/A
Utilidad (Pérdida) por Posición Monetaria	630,921	409,438	54%	312,960	46,242	577%
Ganancia (Pérdida) en Instrumentos Financieros	218,560	(13,683)	N/A	143,333	63,937	124%
(Costo) Ingreso Integral de Financiamiento	99,559	(32,144)	N/A	128,122	52,188	145%
Otros Gastos, Netos	(278,017)	(34,172)	714%	(159,005)	(156,880)	1%
Utilidad Antes de IS.R. y P.T.U.	2,793,005	2,879,511	(3%)	555,964	506,478	10%
I.S.R.	(439,204)	(497,302)	(12%)	(61,367)	(127,109)	(52%)
P.T.U.	(22,503)	(15,687)	43%	(7,966)	(4,604)	73%
Total ISR y PTU	(461,707)	(512,989)	(10%)	(69,334)	(131,713)	(47%)
Utilidad Antes de Part. de Subs. Y Asociadas						
no Consolidadas	2,331,298	2,366,522	(1%)	486,630	374,765	30%
Participación de Subs. No Consolidadas	136,198	121,690	12%	43,245	41,952	3%
Utilidad Neta Consolidada	2,467,496	2,488,212	(1%)	529,875	416,717	27%
Utilidad Neta Minoritaria	76,670	110,282	(30%)	(7,814)	39,597	N/A
UTILIDAD NETA MAYORITARIA	2,390,826	2,377,930	1%	537,689	377,119	43%
Flujo de Operación (EBITDA)	4,586,114	4,137,681	11%	1,103,398	934,113	18%
Utilidad por CPO	0.32	0.33	(3%)	0.07	0.05	39%

BALANCE GENERAL	Al 31 de Diciembre		
	2007	2006	% Var.
Activo Total	49,662,488	29,972,031	66%
Efectivo e Inversiones Temporales	794,010	1,578,785	(50%)
Clientes y Dctos. por Cobrar	1,897,351	1,410,696	34%
Otras Ctas. y Dctos. por Cobrar	900,175	785,965	15%
Inventarios	1,797,681	1,192,977	51%
Otros Activos Circulantes	219,230	192,490	14%
Activo Circulante	5,608,446	5,160,913	9%
Activo Fijo	24,009,968	17,195,752	40%
Otros Activos	20,044,074	7,615,365	163%
Pasivo Total	30,967,176	15,193,432	104%
Pasivo Circulante	7,636,276	4,436,623	72%
Pasivo Largo Plazo	16,543,443	6,289,602	163%
Otros Pasivos	6,787,456	4,467,207	52%
Capital Contable Consolidado	18,695,313	14,778,599	27%
Interés Minoritario e Instrumentos Perpetuos	3,753,195	1,919,537	96%
Capital Contable Mayoritario	14,942,118	12,859,062	16%

Cifras Consolidadas

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

(En miles de pesos constantes al 31 de Diciembre, 2007

excepto datos por CPO)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Diciembre			Cuarto trimestre		
	2007	2006	% Var.	2007	2006	% Var.
Ventas Netas	236,669,048	213,767,172	11%	63,311,882	52,401,440	21%
Costo de Ventas	(157,696,016)	(136,446,508)	16%	(43,891,765)	(35,149,410)	25%
Utilidad Bruta	78,973,032	77,320,665	2%	19,420,117	17,252,030	13%
Gastos de Operación	(46,524,648)	(42,814,186)	9%	(13,011,746)	(10,092,993)	29%
Utilidad de Operación	32,448,383	34,506,479	(6%)	6,408,372	7,159,037	(10%)
Gastos Financieros	(8,808,534)	(5,785,476)	52%	(3,206,297)	(1,470,862)	118%
Productos Financieros	862,240	535,465	61%	266,908	226,605	18%
Ganancia (Pérdida) Cambiaria	(242,861)	237,745	N/A	(644,233)	564,968	N/A
Utilidad (Pérdida) por Posición Monetaria	6,889,656	4,796,022	44%	3,417,520	541,667	531%
Ganancia (Pérdida) en Instrumentos Financieros	2,386,680	(160,282)	N/A	1,565,194	748,940	109%
(Costo) Ingreso Integral de Financiamiento	1,087,181	(376,527)	N/A	1,399,092	611,318	129%
Otros Gastos, Netos	(3,035,946)	(400,280)	658%	(1,736,335)	(1,837,638)	(6%)
Utilidad Antes de IS.R. y P.T.U.	30,499,619	33,729,672	(10%)	6,071,129	5,932,717	2%
I.S.R.	(4,796,103)	(5,825,232)	(18%)	(670,131)	(1,488,915)	(55%)
P.T.U.	(245,738)	(183,753)	34%	(86,994)	(53,928)	61%
Total ISR y PTU	(5,041,841)	(6,008,986)	(16%)	(757,125)	(1,542,842)	(51%)
Utilidad Antes de Part. de Subs. Y Asociadas						
no Consolidadas	25,457,778	27,720,686	(8%)	5,314,004	4,389,874	21%
Participación de Subs. No Consolidadas	1,487,281	1,425,436	4%	472,234	491,414	(4%)
Utilidad Neta Consolidada	26,945,059	29,146,122	(8%)	5,786,239	4,881,288	19%
Utilidad Neta Minoritaria	837,240	1,291,808	(35%)	(85,325)	463,832	N/A
UTILIDAD NETA MAYORITARIA	26,107,819	27,854,314	(6%)	5,871,564	4,417,456	33%
Flujo de Operación (EBITDA)	50,080,363	48,467,468	3%	12,049,104	10,941,900	10%
Utilidad por CPO	3.51	3.57	(2%)	0.78	0.56	40%

BALANCE GENERAL	Al 31 de Diciembre		
	2007	2006	% Var.
Activo Total	542,314,374	351,082,775	54%
Efectivo e Inversiones Temporales	8,670,586	18,493,388	(53%)
Clientes y Dctos. por Cobrar	20,719,071	16,524,447	25%
Otras Ctas. y Dctos. por Cobrar	9,829,906	9,206,542	7%
Inventarios	19,630,674	13,974,151	40%
Otros Activos Circulantes	2,393,995	2,254,760	6%
Activo Circulante	61,244,232	60,453,288	1%
Activo Fijo	262,188,856	201,425,540	30%
Otros Activos	218,881,287	89,203,948	145%
Pasivo Total	338,161,557	177,970,999	90%
Pasivo Circulante	83,388,138	51,969,180	60%
Pasivo Largo Plazo	180,654,400	73,674,382	145%
Otros Pasivos	74,119,019	52,327,437	42%
Capital Contable Consolidado	204,152,817	173,111,776	18%
Interés Minoritario e Instrumentos Perpetuos	40,984,888	22,484,838	82%
Capital Contable Mayoritario	163,167,929	150,626,938	8%

Resumen Operativo por País

En miles de dólares

VENTAS NETAS	Enero - Diciembre			Cuarto trimestre		
	2007	2006	% Var.	2007	2006	% Var.
México	3,829,068	3,634,814	5%	937,771	911,213	3%
USA	4,929,826	4,170,369	18%	1,453,526	923,303	57%
España	2,120,428	1,841,025	15%	489,294	449,205	9%
Reino Unido	2,033,039	2,010,458	1%	495,181	467,144	6%
Resto de Europa	4,172,962	3,643,581	15%	1,037,889	1,004,857	3%
América Central / del Sur y el Caribe	2,023,700	1,586,403	28%	528,577	439,795	20%
África y Medio Oriente	757,544	705,172	7%	190,018	175,537	8%
Asia y Australia	1,254,841	346,136	263%	515,908	82,516	525%
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>551,583</i>	<i>311,402</i>	<i>77%</i>	<i>149,629</i>	<i>19,955</i>	<i>650%</i>
TOTAL	21,672,990	18,249,361	19%	5,797,791	4,473,525	30%

UTILIDAD BRUTA

México	1,948,352	1,902,702	2%	472,963	474,975	(0%)
USA	1,451,678	1,521,749	(5%)	355,374	336,297	6%
España	743,630	672,439	11%	169,938	152,441	11%
Reino Unido	530,981	646,627	(18%)	99,310	96,062	3%
Resto de Europa	1,076,052	881,472	22%	240,832	194,816	24%
América Central / del Sur y el Caribe	860,122	628,797	37%	210,210	177,171	19%
África y Medio Oriente	220,623	214,194	3%	49,550	46,987	5%
Asia y Australia	415,481	123,631	236%	159,611	27,933	471%
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>(14,956)</i>	<i>9,277</i>	<i>N/A</i>	<i>20,611</i>	<i>(33,872)</i>	<i>N/A</i>
TOTAL	7,231,963	6,600,886	10%	1,778,399	1,472,810	21%

UTILIDAD DE OPERACIÓN

México	1,234,084	1,235,472	(0%)	308,767	305,593	1%
USA	636,579	919,233	(31%)	86,415	173,656	(50%)
España	542,375	470,917	15%	122,396	94,776	29%
Reino Unido	(65,915)	(7,082)	(831%)	(46,042)	(10,777)	(327%)
Resto de Europa	237,896	176,448	35%	25,394	24,466	4%
América Central / del Sur y el Caribe	516,689	341,404	51%	123,472	98,879	25%
África y Medio Oriente	140,448	135,978	3%	23,667	25,799	(8%)
Asia y Australia	170,109	57,844	194%	43,559	12,065	261%
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>(440,802)</i>	<i>(384,386)</i>	<i>(15%)</i>	<i>(100,780)</i>	<i>(113,289)</i>	<i>11%</i>
TOTAL	2,971,464	2,945,827	1%	586,847	611,169	(4%)

Resumen Operativo por País

Flujo de operación en miles de dólares. Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas

FLUJO DE OPERACIÓN (EBITDA)	Enero - Diciembre			Cuarto trimestre		
	2007	2006	% Var.	2007	2006	% Var.
México	1,405,243	1,391,038	1%	351,464	346,720	1%
U.S.A.	1,119,610	1,206,867	(7%)	288,518	250,333	15%
España	634,517	555,149	14%	146,259	116,139	26%
Reino Unido	93,116	149,164	(38%)	607	27,677	(98%)
Resto de Europa	478,694	390,207	23%	96,432	83,843	15%
América Central / del Sur y el Caribe	678,996	472,328	44%	169,158	140,028	21%
África y Medio Oriente	174,985	167,274	5%	32,585	33,669	(3%)
Asia y Australia	238,151	75,306	216%	80,915	16,822	381%
<i>MARGEN CONSOLIDADO</i>	<i>(237,198)</i>	<i>(269,650)</i>	<i>(12%)</i>	<i>(62,539)</i>	<i>(81,119)</i>	<i>(23%)</i>
TOTAL	4,586,114	4,137,681	11%	1,103,398	934,113	18%

MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN (EBITDA)

México	36.7%	38.3%	37.5%	38.1%
U.S.A.	22.7%	28.9%	19.8%	27.1%
España	29.9%	30.2%	29.9%	25.9%
Reino Unido	4.6%	7.4%	0.1%	5.9%
Resto de Europa	11.5%	10.7%	9.3%	8.3%
América Central / del Sur y el Caribe	33.6%	29.8%	32.0%	31.8%
África y Medio Oriente	23.1%	23.7%	17.1%	19.2%
Asia y Australia	19.0%	21.8%	15.7%	20.4%
MARGEN CONSOLIDADO	21.2%	22.7%	19.0%	20.9%

Volumen de Cemento y Concreto

Volumen Consolidado

Cemento y agregados: Miles de Toneladas Métricas

Concreto: Miles de Metros Cúbicos

	Enero - Diciembre		% Var.	Cuarto trimestre		% Var.
	2007	2006		2007	2006	
Volumen de Cemento Consolidado	87,347	85,744	2%	21,298	21,173	1%
Volumen de Concreto Consolidado	80,535	73,609	9%	21,740	18,180	20%
Volumen de Agregados Consolidado	222,698	166,454	34%	67,146	42,353	59%

Volumen por País

	Enero - Diciembre	Cuarto trimestre	Cuarto trimestre 2007 Vs.
	2007 Vs. 2006	2007 Vs. 2006	Tercer trimestre 2007
CEMENTO DOMESTICO			
México	4%	2%	(1%)
USA	(8%)	(1%)	(14%)
España	(5%)	(8%)	(3%)
Reino Unido	12%	4%	(9%)
Resto de Europa	5%	(9%)	(14%)
América Central / del Sur y el Caribe	8%	6%	(3%)
África y Medio Oriente	8%	7%	(17%)
Asia y Australia	7%	(0%)	(11%)

CONCRETO

México	8%	4%	(3%)
USA	13%	54%	(13%)
España	(4%)	(5%)	(1%)
Reino Unido	(2%)	(0%)	(12%)
Resto de Europa	(0%)	(6%)	(7%)
América Central / del Sur y el Caribe	13%	14%	(3%)
África y Medio Oriente	(0%)	0%	(1%)
Asia y Australia	297%	603%	(2%)

AGREGADOS

México	57%	31%	9%
USA	75%	175%	(12%)
España	2%	(6%)	(11%)
Reino Unido	2%	5%	(6%)
Resto de Europa	1%	(5%)	(10%)
América Central / del Sur y el Caribe	13%	13%	(5%)
África y Medio Oriente	N/A	N/A	N/A
Asia y Australia	584%	1011%	4%

Precios de Cemento y Concreto

Variación en Dólares

CEMENTO DOMESTICO	Enero - Diciembre	Cuarto trimestre	Cuarto trimestre 2007 Vs.
	2007 Vs. 2006	2007 Vs. 2006	Tercer trimestre 2007
México	3%	2%	0%
U.S.A.	4%	2%	(1%)
España	19%	21%	5%
Reino Unido	17%	15%	2%
Resto de Europa ⁽¹⁾	25%	33%	6%
América Central / del Sur y el Caribe ⁽¹⁾	20%	13%	2%
África y Medio Oriente ⁽¹⁾	11%	18%	4%
Asia y Australia ⁽¹⁾	15%	15%	3%

CONCRETO			
México	5%	4%	3%
U.S.A.	1%	(1%)	(0%)
España	17%	17%	6%
Reino Unido	13%	10%	1%
Resto de Europa ⁽¹⁾	15%	19%	9%
América Central / del Sur y el Caribe ⁽¹⁾	20%	20%	2%
África y Medio Oriente ⁽¹⁾	13%	14%	6%
Asia y Australia ⁽¹⁾	181%	212%	7%

AGREGADOS			
México	26%	18%	3%
U.S.A.	5%	5%	4%
España	19%	21%	9%
Reino Unido	12%	8%	2%
Resto de Europa ⁽¹⁾	11%	16%	8%
América Central / del Sur y el Caribe ⁽¹⁾	31%	47%	12%
África y Medio Oriente ⁽¹⁾	N/A	N/A	N/A
Asia y Australia ⁽¹⁾	256%	295%	13%

1) Precio promedio ponderado por volumen.

Precios de Cemento y Concreto

Variación en Moneda Local

	<u>Enero - Diciembre</u>	<u>Cuarto trimestre</u>	<u>Cuarto trimestre 2007 Vs.</u>
	<u>2007 Vs. 2006</u>	<u>2007 Vs. 2006</u>	<u>Tercer trimestre 2007</u>
CEMENTO DOMESTICO			
México ⁽¹⁾	(1%)	(2%)	(3%)
U.S.A.	4%	2%	(1%)
España	9%	8%	(0%)
Reino Unido	8%	9%	1%
CONCRETO			
México ⁽¹⁾	2%	0%	(1%)
U.S.A.	1%	(1%)	(0%)
España	7%	5%	0%
Reino Unido	4%	4%	(0%)
AGREGADOS			
México ⁽¹⁾	21%	13%	(0%)
U.S.A.	5%	5%	4%
España	10%	8%	3%
Reino Unido	3%	2%	1%

1) En pesos constantes al 31 de Diciembre del 2007

Definiciones y otros procedimientos

Metodología para consolidación y presentación de resultados

CEMEX consolida sus resultados en pesos mexicanos bajo las normas de información financiera de México. Para conveniencia del lector, las cantidades en dólares de los resultados consolidados se calculan convirtiendo las cantidades en pesos constantes al final de cada trimestre utilizando el tipo de cambio peso / dólar de fin de periodo. Los tipos de cambio utilizados para convertir los resultados del cuarto trimestre de 2007, tercer trimestre de 2007 y cuarto trimestre de 2006 fueron de 10.92, 10.94 y 10.80 pesos por dólar, respectivamente. El factor ponderado de inflación para CEMEX durante el periodo de diciembre 31, 2006 a diciembre 31, 2007 fue de 8.46%.

Las cantidades por país son presentadas en dólares para conveniencia del lector. En el proceso de consolidación, las cantidades de cada país (excepto CEMEX México) son convertidas a dólares y después a pesos según las normas de información financiera de México. Las cantidades para México, España y el Reino Unido al 31 de diciembre de 2007 y al 31 de diciembre de 2006 pueden ser reconvertidas a su moneda local multiplicando los datos en dólares por los tipos de cambio correspondientes mostrados en la tabla presentada abajo.

Para convertir las cantidades de México de diciembre 31, 2006 a pesos constantes a diciembre 31, 2007, es necesario convertir estas cantidades en dólares a pesos y después multiplicar el dato resultante por 1.0387, el factor de inflación entre diciembre 31, 2006 y diciembre 31, 2007.

Tipos de Cambio	Diciembre 31	
	2007	2006
Peso	10.92	10.80
Euro	0.685	0.757
Libra esterlina	0.503	0.510

Datos en unidades de moneda local por 1 dólar americano.

Integración de regiones

La región *América Central/del Sur y el Caribe* incluye las operaciones de CEMEX en Argentina, Colombia, Costa Rica, República Dominicana, Jamaica, Nicaragua, Panamá, Puerto Rico y Venezuela, así como nuestras operaciones de trading en el Caribe.

Resto de Europa incluye las operaciones de Austria, Croacia, República Checa, Dinamarca, Finlandia, Francia, Alemania, Hungría, Irlanda, Letonia, Noruega, Polonia y Suecia.

África y Medio Oriente incluye las operaciones de Egipto, Israel y los Emiratos Arabes Unidos.

La región *Asia y Australia* incluye las operaciones en Australia, Bangladesh, Malasia, Filipinas, Taiwan y Tailandia.

Definiciones

Evento Crediticio de CEMEX bajo las notas perpetuas es una quiebra, incumplimiento de pago de deuda financiera a terceros, aceleración de deuda financiera con terceros por un monto mayor a 10 millones de dólares, repudio de las notas, moratoria o reestructuración de CEMEX.

Flujo de operación equivale a la utilidad de operación más depreciación y amortización.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y expansión, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados).

Inversiones en activo fijo de mantenimiento equivalen a los gastos de mantenimiento de nuestras operaciones de cemento, concreto y otros negocios en mercados existentes.

Inversiones en activo fijo de expansión equivalen a los gastos de expansión de nuestras operaciones de cemento, concreto y otros negocios en mercados existentes.

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total menos la valuación de los swaps de moneda asociados a la deuda menos efectivo e inversiones temporales.

Cobertura de intereses se calcula dividiendo el flujo de operación para los últimos doce meses entre la suma del gasto por intereses y los pagos por dividendos preferentes para los últimos doce meses.

Deuda neta / flujo de operación se calcula dividiendo la deuda neta al cierre del trimestre entre el flujo de operación para los últimos doce meses.

Utilidad por CPO

Para el cálculo de utilidad por CPO, el número promedio de CPOs utilizado fue de 7,509 millones para el cuarto trimestre de 2007, 7,432 para el año completo del 2007, 7,294 millones para el cuarto trimestre de 2006, y 7,184 para el año completo del 2006.

Definiciones y otros procedimientos

Efecto de la consolidación de Rinker y la posible venta de activos en nuestros estados financieros

En relación a la adquisición de Rinker, CEMEX declaró el 1 de julio de 2007 como la fecha de adquisición para efectos de reportes financieros; por consiguiente, nuestro balance general y estado de resultados hasta y para el período finalizado al 31 de diciembre de 2007, presentado en este reporte trimestral, incluye el balance general de Rinker al 31 de diciembre de 2007 y los resultados de las operaciones para los seis meses finalizados al 31 de diciembre de 2007.

Al 31 de diciembre de 2007, CEMEX se encuentra en la etapa final de la distribución del precio de compra de Rinker por aproximadamente 14,245 millones de dólares, incluyendo gastos directos de compra, a los valores razonables de los activos adquiridos y pasivos asumidos. Como parte de este proceso, CEMEX identificó activos intangibles por un monto agregado de aproximadamente 3,075 millones de dólares, relacionados con permisos de extracción, nombres comerciales e intangibles basados en relaciones con clientes, de los cuales, activos intangibles por aproximadamente 2,145 millones de dólares tienen una vida útil promedio ponderada de aproximadamente 20 años, en tanto que, permisos de extracción por aproximadamente 930 millones de dólares, fueron identificados como de vida útil indefinida. El monto preliminar del crédito mercantil relacionado a la adquisición de Rinker al 31 de diciembre de 2007 es de aproximadamente 8,924 millones de dólares. No obstante, este monto puede cambiar por correcciones al proceso de distribución que se pudieran presentar antes de junio 30 de 2008.

Adicionalmente, como resultado de la venta de activos en noviembre de 2007 por requerimiento del Departamento de Justicia de los Estados Unidos en relación a la adquisición de Rinker, nuestro Estado de Resultados al 31 de diciembre de 2007 incluye la reclasificación de los resultados de la operación de dichos activos del 1 de julio al 30 de noviembre de 2007 a otros gastos netos por aproximadamente 0.4 millones de dólares.